



İSEN CİĞERLİ
HUKUK BÜROSU

DÖVİZ ÜZERİNDEN YAPILMIŞ OLAN SÖZLEŞMELERDE BEDELLERİN TÜRK LİRASINA DÖNÜŞTÜRÜLMESİ ZORUNLULUĞU

13.09.2018 tarihinde Resmi Gazete'de yayınlanan ve aynı gün yürürlüğe giren Türk Parası Kıymetini Koruma Hakkında 32 Sayılı Kararda Değişiklik Yapılmasına Dair Karar ile, 07.08.1989 tarihli ve 32 sayılı Türk Parası Kıymetini Koruma Hakkında Karar'ın ("Karar") 4. maddesine yeni bir düzenleme (g bendi) eklenmiştir.

Bu düzenleme uyarınca, Türkiye'de yerleşik kişilerin, Hazine ve Maliye Bakanlığı tarafından belirlenen haller dışında, kendi aralarındaki menkul ve gayrimenkul alım satım, taşıt ve finansal kiralama dâhil her türlü menkul ve gayrimenkul kiralama, leasing ile iş, hizmet ve eser sözleşmelerinde sözleşme bedeli ve bu sözleşmelerden kaynaklanan diğer ödeme yükümlülükleri döviz cinsinden veya dövize endeksli olarak kararlaştırmaları yasaklanmıştır.

Ayrıca, 13.09.2018 tarihinde Resmi Gazete'de yayınlanan Türk Parası Kıymetini Koruma Hakkında 32 Sayılı Kararda Değişiklik Yapılmasına Dair Karar ile, Karar'a eklenen geçici madde ile, Karar'ın 4'üncü maddesinin eklenen (g) bendinin yürürlüğe girdiği tarihten itibaren otuz gün içinde, söz konusu bentte belirtilen ve daha önce akdedilmiş yürürlükteki sözleşmelerdeki döviz cinsinden kararlaştırılmış bulunan bedellerin, Hazine ve Maliye Bakanlığı tarafından belirlenen haller dışında, Türk parası olarak taraflarca yeniden belirleneceği düzenlenmiştir.

Karar'ın 4. maddesinin eklenen (g) bendinin uygulamasından istisna tutulacak haller, henüz Hazine ve Maliye Bakanlığı tarafından belirlenmiş değildir. İstisnai haller, her ne kadar henüz belirlenmiş olmasa da, bu istisnalar kapsamına dahil edilmeme ihtimaline karşın, Türkiye'de yerleşik kişilerin, 13.09.2018 tarihinden önce tanzim/ imza ettikleri ve sözleşme bedeli/ diğer ödeme yükümlülüklerini döviz cinsinden veya dövize endeksli olarak kararlaştırdıkları menkul/ gayrimenkul alım ve satım, menkul ve gayrimenkul kiralama (taşıt ve finansal kiralama dâhil), leasing ile iş, hizmet ve eser sözleşmelerinde döviz cinsinden kararlaştırılmış bulunan bedelleri, en geç 13.10.2018 tarihinde Türk Lirası cinsinden belirlemek üzere hazırlıklara (bu sözleşmelerin tespiti, tadil protokollerinin hazırlanması ve müzakere başlanması gibi) başlamaları gerekmektedir.

Konuyla ilgili daha detaylı bilgi için, bize her zaman danışabilirsiniz.
